



УТВЕРЖДЕНО:

Директор МБОУ СОШ №22

М.Ю.Чиркова

Приказ № 91-Д от 25 апреля 2025 года

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов
муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средняя
общеобразовательная школа №22**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	301600, Тульская область, город Узловая, ул. Смоленского, д.3 (1 корпус) Ул. Смоленского, д.10 (2 корпус)
2	Год постройки	1962/1967
3	Общая площадь здания (кв.м)	4857/1235
4	Теплоснабжающая организация	ООО «ККС»
5	Наличие подвала	Имеется/нет
6	Наличие элеватора/теплового пункта	имеется
7	Система отопления	централизованная
8	Схема отопления	Верхний розлив, чугунные радиаторы (1 корпус), нижний розлив, чугунные радиаторы (2 корпус)
9	Система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические/частично металлопластик

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	месяцы
	2022-2023 г.г.	7
	2023-2024 г.г.	7
	2024-2025 г.г.	7
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (Гкал)	
	2022 г.	618,776
	2023 г.	440,229
	2024 г.	525,556
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и оборудования в отопительный период	
5.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2022-2023 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества услуги отопления:	Кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Муниципальное образование	Назначение здания	Фактический адрес, наименование мероприятий	Срок исполнения работ		
					Начало	Окончание
1	Узловский район	Общественное учреждение	Тульская область, г.Узловая, ул.Смоленского, д.3 (1 корпус) Ул.Смоленского, д.10 (2 корпус)	Ревизия всех составляющих (в т.ч. запорной арматуры) системы теплоснабжения, при необходимости ремонт/замена, проверка	май	июль
				Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; -прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль; - промывка фильтрующего элемента	июнь	июнь
				Осмотр и устранение видимых неисправностей контрольно – измерительных приборов	июнь	июнь
				Гидравлические испытания на повышенное давление всех контуров (промывка и опрессовка системы отопления подрядной организацией)	июнь	июнь
				Ревизия отопительных приборов (замена	май	июль

				кранов «маевского» (по необходимости)		
				Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - ревизия уплотнителей входных дверей (при необходимости)	июль	август
				Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	июль	август
				Обучение ответственного лица с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	июнь	июль
				Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2025 – 2026 годы	июль	август
				Запуск системы отопления	Сентябрь	сентябрь
				Подготовка организационно – распорядительных документов: - приказ о подготовке к отопительному сезону 2025 – 2026 г.г. - план мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025 – 2026 г.г. - акты по результатам проведенных работ, в т.ч. совместно с энергоснабжающей организацией; - заключение договоров на проведение необходимых работ:	апрель апрель июнь май	май май июль июнь

				обслуживание, ремонт, контроль и т.д.		